

اجرای عملیات مربوط به بارگیری سیمان کارخانه سیمان اصفهان سال ۱۴۰۵

مشخصات پیمانکار :		
شماره ثبت / نام پدر:	شناسه ملی / کد ملی:	کد اقتصادی / تاریخ تولد:
آدرس:	کد پستی:	
تلفن:	فکس:	
صاحبان امضاء طبق آخرین تغییرات شرکت:		

خلاصه موضوع مناقصه:

انجام عملیات بارگیری سیمان بارگیرخانه کارخانه سیمان اصفهان به صورت فله و بسته بندی در اوزان و بسته بندی های مختلف (سیمان خاکستری و سفید) به همراه نظافت صنعتی و عمومی دپارتمان و محوطه بارگیرخانه به شرح زیر:

۱-۱) تحویل و نگهداری کیسه ها و جامبوبگ ها در محل مخصوص.

۱-۲) کیسه گذاری و پرکردن، انتقال و بارگیری ماشین های حمل سیمان .

۱-۳) ارائه آمار کیسه تحویلی، مصرفی و موجودی به صورت روزانه .

۱-۴) وزن کشی و کالیبره دستگاه های پاکتی به صورت روزانه و ارائه گزارش آن.

۱-۵) نظافت نقاط مورد نیاز مربوط به محوطه بارگیرخانه به نحو مطلوب و مورد تایید کارفرما و دستگاه نظارت

مدت انجام موضوع مناقصه:

مدت این قرارداد از تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۱ لغایت ۱۴۰۶/۰۴/۳۱ به مدت یک سال شمسی می باشد که در صورت اتمام قرارداد پیمانکار مکلف میباید با درخواست کارفرما به مدت ۲ ماه با قیمت مندرج در این قرارداد به کار خود ادامه دهد در غیر این صورت سپرده حسن انجام کار پیمانکار ضبط میگردد.

تضمین شرکت در مناقصه:

تضمین شرکت در مناقصه مبلغ ۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال می باشد که باید به یکی از روش های زیر به نفع شرکت سیمان اصفهان تسلیم گردد.

- (۱) چک صیادی بدون قید و شرط با عنوان پرداخت دیون و به تاریخ روز ثبت گردد.
 (۲) واریز مبلغ مربوطه به شماره حساب ۰۳۱۳۷۸۸۵۱۰۰ - تلفن: ۰۳۱۳۷۸۸۵۱۰۰ - کد پستی: ۸۱۷۸۹۷۹۸۷۴
 (۳) ضمانتنامه بانکی با اعتبار ۳ ماهه
 (۴) نامه تایید واحد مالی سیمان اصفهان در صورت داشتن مطالبات
 مشخصات شرکت: شرکت سهامی عام سیمان اصفهان شناسه ملی: ۱۰۲۶۰۱۰۱۰۲۷

اسناد و مدارک مورد نیاز ارائه قیمت:

- ✓ در پاکت (الف) تضمین شرکت در مناقصه بنام شرکت سیمان اصفهان.
- ✓ در پاکت (ب) اسناد مناقصه و قیمت پیشنهادی
- ✓ در پاکت (ج) رزومه کاری، آگهی تغییرات، اساسنامه شرکت، گواهی صلاحیت ایمنی پیمانکار و....
- ✓ مدت اعتبار پیشنهادات ارائه شده حداقل دوماه پس از تاریخ افتتاح پیشنهادات می باشد.
- ✓ تمام اسناد مناقصه، باید به مهر و امضای مجاز تعهدآور پیشنهاد دهنده برسد و همراه با پیشنهاد قیمت حداکثر تا پایان ساعت اداری روز پنج شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۸ تسلیم شود و جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره ۰۹۰۴۵۲۳۳۲۰۰ تماس حاصل فرمائید.
- ✓ نشانی محل تسلیم پیشنهادات: اصفهان ، اتوبان ذوب آهن جاده شهر ابریشم خیابان توحید کارخانه سیمان اصفهان ساختمان اداری، واحد دبیر خانه تلفن: ۰۳۱-۳۷۸۸۵۱۰۰ و ۰۳۱-۳۷۸۸۵۲۰۰ داخل ۱۳۰ - فاکس: ۰۳۱-۳۷۸۸۵۴۵۴

کلیه مدارک مطالعه شد و مورد تایید می باشد

مهر و امضای پیمانکار



شرایط شرکت در مناقصه:

- (۱) مناقصه گذار در رد یا قبول هر یک از پیشنهادهای ارائه شده مختار است. برندگان اول و دوم مناقصه بر اساس آئین نامه معاملات شرکت و دیگر مقررات و حسب نیاز تجزیه بهای ارائه شده توسط پیشنهاد دهنده، تعیین می شوند.
- (۲) مناقصه گذار در واگذاری تمام خدمات به یک پیشنهاد دهنده و یا واگذاری بخشهایی از خدمات و فعالیتهای موضوع مناقصه به چند پیشنهاد دهنده مختار می باشد.
- (۳) هر گاه اطلاع حاصل شود پیشنهاد دهندگان باهم تبانی کرده اند علاوه بر اقدامات قانونی تبانی کنندگان از فهرست مناقصه گذار حذف می گردند.
- (۴) چنانچه پاکت های پیشنهادی به هر دلیل و تحت هر عنوان، به غیر از دبیرخانه شرکت، به مراجع غیر ذیربط دیگر تسلیم و یا ارسال گردد، این امر به منزله عدم تحویل پیشنهاد تلقی خواهد شد و دستگاه مناقصه گذار هیچگونه مسئولیتی در این خصوص بعهده نخواهد داشت. لازم به ذکر است پیشنهاد دهنده در مناقصه پس از تحویل پاکتها به دبیر خانه رسید اخذ نماید.
- (۵) در صورت وجود ایراد (به تشخیص اعضای محترم پاکت) در پاکت «الف» که تضمین شرکت در مناقصه میباشد (اعم از داشتن خط خوردگی بروی چک، ناخوانا بودن شماره های بروی چک، ثبت نبودن آن، اینکه چک بنام شخص باشد و اسناد مناقصه بنام شرکت تکمیل شده باشد و یا برعکس و) پاکت «ب» و پاکت «ج» مفتوح نشده و از شرکت در مناقصه حذف خواهد شد (لازم بذکر است که در صورت گرفتن ضمانت نامه بانکی باید مدت اعتبار آن سه ماه باشد، در غیر اینصورت حذف خواهد شد)
- (۶) پس از سپری شدن مهلت اخذ پاکت ها، مناقصه گذار در رد یا قبول پیشنهادهای مختار خواهد شد.
- (۷) به پیشنهادهای ناقص، مشروط، مبهم و مخدوش ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- (۸) هزینه انتشار آگهی در روزنامه منتخب برای یک نوبت بعهده برنده مناقصه می باشد.
- (۹) پیشنهاد دهندگان مکلف می باشد قبل از ارائه قیمت از محل مناقصه گذار و شرایط و نحوه انجام کار بازدید نموده و با علم و اطلاع و آگاهی کامل از موضوع، نسبت به ارائه قیمت اقدام نماید و کلیه اختیارات قانونی را از خود سلب و ساقط می نماید.
- (۱۰) پیشنهاد شرکتها و موسسات باید مطابق آخرین روزنامه رسمی به امضاء صاحبان مجاز امضاء برسد و سمت امضاء کننده نیز باید قید گردد.
- (۱۱) پیشنهاد دهندگان پس از پایان مهلت تحویل مدارک حق انصراف نداشته و پس از تاریخ مذکور مدارک مربوطه به هیچ وجه مسترد نخواهد شد.
- (۱۲) پیشنهاد دهندگان حقیقی موظف به ارائه تصویر کارت ملی شماره کد پستی برگ ثبت نام ثنا خود و سایر مدارک مربوطه می باشند.
- (۱۳) پیشنهاد دهندگان حقوقی موظف به ارائه آخرین روزنامه رسمی تغییرات شرکت، اساسنامه خود و برگ ثبت نام ثنا می باشند.
- (۱۴) ارائه گواهی صلاحیت از معاونت درمان داشکده علوم پزشکی استان اصفهان جزء اسناد الزامی جهت شرکت در مناقصه جهت پیمانکاران می باشد و در صورت عدم ارائه و برنده شدن در مناقصه به منزله انصراف و سپرده وی ضبط و هیچ حقی برای نامبرده متصور نمی باشد.
- (۱۵) پیشنهاد دهندگان در مناقصه اذعان میدارد از نوع و مقدار کالا یا خدمات مطابق با قرارداد پیوست که جزو مستندات لاینفک مناقصه می باشد آگاهی کامل دارد.
- (۱۶) در صورت عدم احراز حداقل امتیاز بر اساس معیارهای ارزیابی بر اساس محتویات پاکت «ب» مفتوح نشده و در صورت درخواست پیشنهاد دهنده نهایتاً تا دو هفته عیناً به پیشنهاد دهنده مسترد خواهد شد

گشایش پیشنهادهای و قرائت آنها و نحوه عقد قرارداد:

پس از اتمام مهلت مناقصه کلیه اسناد، ابتدا پاکت «الف» و پس از تایید، پاکت «ج» توسط کمیته بازگشایی پاکت در محل شرکت سیمان اصفهان بازگشایی می گردد و در صورت تایید برای تصمیم گیری به کمیسیون معاملات شرکت ارجاع می گردد و پس از اعلام برنده توسط کمیسیون معاملات با برنده قرارداد منعقد می گردد.

استرداد ضمانتنامه ها:

- (۱) تضمین شرکت کنندگانی که به عنوان برنده اول تا سوم انتخاب نشده باشند پس از ارزیابی و اعلام برنده مناقصه مسترد خواهد شد و سپرده دو شرکت کننده دیگر پس از عقد قرارداد با برنده اول مناقصه مسترد می گردد. (لازم بذکر است که شرکت کنندگانی که در مناقصه برنده نشده اند موظف میباشند نهایتاً طی یک ماه به شرکت سیمان اصفهان مراجعه و تضامین (اعم از چک، ضمانتنامه بانکی و...) خود را دریافت کنند و بعد از آن شرکت سیمان اصفهان هیچ گونه مسئولیتی در قبال ضمانتنامه ها نخواهد داشت)
- (۲) در صورتی که برنده مناقصه از تاریخ ابلاغ نتیجه مناقصه ظرف مدت ۷ روز به استثنای ایام تعطیل نسبت به سپردن تضامین وجه التزام تعهدات و انجام معامله حاضر نشود سپرده شرکت در مناقصه او ضبط میشود و سپرده نفرات دوم و سوم تا زمان انعقاد قرارداد با نفر اول نزد شرکت سیمان اصفهان باقی مانده و در صورت انصراف نفر اول مراتب به شخصی که پیشنهاد او در مرتبه دوم قرار دارد ابلاغ می گردد و چنانچه نفر دوم نیز از تاریخ ابلاغ نتیجه مناقصه ظرف مدت ۷ روز به استثنای ایام تعطیل نسبت به سپردن تضامین سپردن تضامین وجه التزام تعهدات و انجام معامله حاضر نگردد سپرده او هم ضبط میگردد و مراتب به نفر سوم ابلاغ و در صورت انصراف یا عدم حضور نفر سوم جهت سپردن تضامین وجه التزام تعهدات و انجام معامله ظرف مدت ۷ روز از تاریخ ابلاغ سپرده وی نیز ضبط و در اینصورت به تشخیص دستگاه مناقصه گذار مناقصه تجدید یا موضوع برای اتخاذ تصمیم به کمیسیون معاملات شرکت ارجاع می گردد. بدیهی است نظریه کمیسیون معاملات باززرگانی در رد یا قبول هر یک از موارد فوق با در نظر گرفتن منافع شرکت حاکم بر مناقصه می باشد. (در موارد بالا جهت ارائه موضوع مناقصه به نفرات بعدی با نظر اعضای کمیسیون معاملات با در نظر گرفتن صرفه و صلاح شرکت انجام میگردد)

کلیه مدارک مطالعه شد و مورد تایید می باشد

مهر و امضای پیمانکار



پیش نویس قرارداد:

ماده (۱) موضوع قرارداد:

عملیات کیسه پرکنی و بارگیری کامیونهای حمل سیمان پاکتی، فله، جامبو بگ در اوزان مختلف از بارگیرخانه های سیمان خاکستری و سیمان سفید به صورت روزانه حداقل ۲,۰۰۰ (دو هزار) تن و حداکثر ۵,۰۰۰ (پنج هزار) تن به همراه نظافت دپارتمان و محوطه بارگیرخانه ها واقع در کارخانه سیمان اصفهان به شرح زیر:

- ۱-۱) تحویل و نگهداری کیسه ها و جامبوبگ ها در محل مخصوص.
 - ۱-۲) کیسه گذاری و پرکردن، انتقال و بارگیری ماشین های حمل سیمان.
 - ۱-۳) ارائه آمار کیسه تحویلی، مصرفی و موجودی به صورت روزانه.
 - ۱-۴) وزن کشی و کالیبره دستگاه های پاکتی به صورت روزانه و ارائه گزارش آن.
 - ۱-۵) نظافت نقاط مورد نیاز مربوط به محوطه بارگیرخانه به نحو مطلوب و مورد تایید کارفرما و دستگاه نظارت
- تبصره ۱:** محل اجرای قرارداد شرکت سیمان اصفهان می باشد.

ماده (۲) ساعات کاری و مقدار قرارداد:

۲-۱) مقدار اولیه قرارداد ۸۸۰,۰۰۰ (هشتصد و هشتاد هزار) تن و ساعت کار پیمانکار از ساعت ۶ صبح لغایت ۱۰ شب در دو شیفت کاری و در روزهای غیر تعطیل رسمی یا جمعه می باشد. لیکن چنانچه در شرایطی کارفرما نیاز به بارگیری سیمان در روزهای تعطیل یا جمعه یا در ساعات شب (۱۰ شب تا ۶ صبح) داشته باشد پیمانکار موظف به انجام کار مطابق نرخ مندرج در ماده ۳ خواهد بود. در خصوص مقدار بارگیری فله و بسته بندی پیش بینی اولیه ۴۰٪ و ۶۰٪ می باشد لیکن نوع بارگیری نهایتاً بر اساس تقاضای بازار تعیین می شود. با توجه به اینکه بسته بندی سیمان به هر شکل خاص دیگری در زمان عقد این قرارداد مشخص نمی باشد چنانچه در طول مدت اجرای این قرارداد کارفرما نیاز به بسته بندی سیمان به شکل دیگری جهت صادرات یا مصارف دیگر داشته باشد پیمانکار موظف به انجام کار طبق آموزش ناظر مربوطه می باشد.

تبصره: موضوع قرارداد تا ۳۰ درصد بدون تغییر قیمتها قابل کاهش و افزایش میباشد.

۲-۲) واحد فروش بصورت روزانه تناژ لازم جهت بارگیری را به ناظر بارگیرخانه اعلام نموده و پیمانکار موظف است جهت انجام سریع و هر چه بهتر موضوع قرارداد از تعداد دستگاه پاکت گیری و نیروی کافی به نحوی استفاده نماید که هیچگونه خللی در روند بارگیری اعم از کیفی و کمی پیش نیاید در غیر اینصورت جبران کلیه خسارتهای وارده بعهد پیمانکار میباشد.

۲-۳) پیمانکار بایستی طوری برنامه ریزی نماید که همه روزه در طول مدت قرارداد تعداد نیرویی که مورد نیاز باشد را سرکار حاضر نماید تا هیچگونه وقفه و خللی در انجام خدمات موضوع قرارداد بوجود نیاید.

۲-۴) برنامه ریزی جهت تعیین ترکیب بارگیری روزانه (فله، کیسه و جامبوبگ) از طرف کارفرما انجام و به پیمانکار ابلاغ می شود.

ماده (۳) مبلغ قرارداد و نحوه پرداخت:

۳-۱) بهای انجام خدمات موضوع قرارداد طبق جداول فهرست بهاء ذیل پس از ارائه صورت وضعیت و تایید دستگاه نظارت به پیمانکار پرداخت می گردد.

تبصره ۲: کارفرما مطابق با روشهای اجرایی سیستم IMS نسبت به بازدید و ارزیابی دوره ای عملکرد پیمانکار اقدام نموده و گزارش مغایرت های موجود را به دستگاه نظارت اعلام تا نسبت به رفع مغایرت اقدام نماید و چنانچه پیمانکار ظرف مدت یک هفته پس از اعلام واحد H.S.E نسبت به رفع مغایرت اقدام اصلاحی ننماید در این صورت کارفرما میتواند مطابق بند جرایم عمل نماید و پیمانکار حق هیچگونه اعتراضی در این خصوص نخواهد داشت.

۳-۲) پیمانکار اذعان نمود که از توان مالی متناسب با حجم قرارداد برخوردار بوده و توانایی انجام تعهدات مالی جهت جلوگیری از هرگونه تأخیر احتمالی در اجرای مفاد قرارداد را دارا می باشد بدیهی است پیمانکار بایستی توانایی مالی جهت پرداخت کلیه حقوق و دستمزد پرسنل خود را برای مدت حداقل دو ماه داشته باشد.

۳-۳) کلیه عملیات بارگیری به تفکیک جدول ذیل و به صورت **ناخالص** تعیین می گردد:

ردیف	شرح	واحد	مقدار	مبلغ واحد/ریال	مبلغ کل/ریال
۱	بارگیری سیمان بسته بندی (پاکت ۲۵ کیلویی)	تن	۵۰,۰۰۰		
	بارگیری سیمان بسته بندی (پاکت ۵۰ کیلویی)	تن	۵۵۰,۰۰۰		
۲	بارگیری سیمان فله ای (بونکر، کامیون، کامیون ۱۰ و ۱۵ و ...)	تن	۲۷۰,۰۰۰		
۳	بارگیری جامبو بگ فله ای	تن	۵,۰۰۰		
۴	بارگیری پالت بگ (کیسه ای) از ابتدای پاکت گیری تا بارگیری روی کامیون	تن	۵,۰۰۰		
جمع کل ریال:					

کلیه مدارک مطالعه شد و مورد تایید می باشد

مهر و امضای پیمانکار



تبصره ۳: مبلغ قرارداد نهایی بوده و کاهش و افزایش قیمت ارز و تورم و ... تأثیری در مبلغ قرارداد نداشته و تحت هیچ شرایطی مبلغ قرارداد تعدیل نخواهد شد.

تبصره ۴: مقادیر اعلام شده در جدول فوق تقریبی بوده و تا ۲۵ درصد قابل کاهش و افزایش می باشد و برای کارفرما تعهدی را برای پرداخت به پیمانکار بر حسب این مقادیر در طول سال نخواهد داشت و صرفاً ملاک پرداخت به پیمانکار، محاسبه اوزان براساس قبض باسکول کارخانه سیمان اصفهان می باشد و پیمانکار حق هرگونه اعتراض را در این خصوص از خود ساقط می نماید.

۳-۴) پیمانکار متعهد است صورت وضعیت کارکرد هر ماه را حداکثر تا پنجم، تحویل دستگاه نظارت نماید. در غیر اینصورت به ازای هر روز تأخیر در تحویل صورت وضعیت نیم درصد از همان صورت وضعیت بعنوان جریمه کسر خواهد شد و کارفرما نیز تعهدی در پرداخت به موقع صورت وضعیت که با تأخیر ارسال گردیده نخواهد داشت.

۳-۵) همراه با صورت وضعیت کارکرد ماهیانه، ارائه لیست پرداخت حقوق و مزایای ماه قبل کارکنان پیمانکار همچنین حق بیمه ماه قبل کارگران پیمانکار مطابق قانون کار که به تأیید سازمان تأمین اجتماعی رسیده باشد ضروری است.

۳-۶) دستگاه نظارت، صورت وضعیت پیمانکار را از نظر تطبیق با اسناد و مدارک قرارداد کنترل کرده و در صورت لزوم اصلاح نماید و آن را در مدت حداکثر ۳ روز از تاریخ دریافت از سوی پیمانکار برای امور مالی ارسال می نماید و مراتب را نیز به اطلاع پیمانکار می رساند.

۳-۷) امور مالی صورت وضعیت پیمانکار را رسیدگی کرده و پس از کسر کلیه کسور قانونی، باقیمانده مبلغ قابل پرداخت به پیمانکار را مطابق روال جاری شرکت پرداخت نماید.

۳-۸) پیمانکار ملزم به ارائه فاکتور رسمی و ثبت شده در سامانه مودیان بوده و در صورت ارائه اسناد مثبت به ۱۰٪ بابت عوارض و مالیات ارزش افزوده به مبلغ ریالی نهایی اضافه می گردد.

ماده (۴) مدت قرارداد:

۴-۱) مدت این قرارداد از تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۱ لغایت ۱۴۰۶/۰۴/۳۱ به مدت یک سال شمسی می باشد که در صورت اتمام قرارداد پیمانکار مکلف می باشد با درخواست کارفرما به مدت ۲ ماه با قیمت مندرج در این قرارداد به کار خود ادامه دهد در غیر این صورت سپرده حسن انجام کار پیمانکار ضبط میگردد.

۴-۲) روزهای جمعه و تعطیلات رسمی به تشخیص دستگاه نظارت قرارداد (در صورت نبود بارگیری) تعطیل خواهد بود و در صورت صلاحدید کارفرما، نیروهای پیمانکار مجاز به حضور در این ایام می باشند مشروط بر اینکه اولا رضایت کامل دستگاه نظارت قرارداد از عملکرد بارگیری و نحوه فرمان پذیری برای اضافه کاری در طول هفته از پرسنل پیمانکار وجود داشته باشد (چنانچه نیروهای پیمانکار در طول هفته جهت اضافه کاری اعلام شده از سوی دستگاه نظارت قرارداد سرپیچی نمایند، در روزهای تعطیل و جمعه ها مجاز به حضور و اضافه کاری نمی باشند) ثانیاً حضور و اضافه کاری در روزهای جمعه و تعطیل در صورت نبود بارگیری، فقط منوط به انجام امور محوله و کار در سایر نقاط خطوط تولید به تشخیص و اعلام دستگاه نظارت قرارداد خواهد بود.

۴-۳) ساعت کارکرد نیروهای هر پکر در هر شیفت کاری ۸ ساعت کامل می باشد.

۴-۴) هر شیفت کاری ۸ ساعت است و بنابر نظر و تشخیص دستگاه نظارت تا دو شیفت در شبانه روز، پیمانکار موظف به اجرای موضوع قرارداد می باشد.

ماده (۵) کسورات قانونی:

از کلیه صورتحساب های پیمانکار در هر مرحله از پرداخت مبالغ زیر بعنوان کسور قانونی کسر می شود:

۵-۱) به مأخذ پنج درصد (۵٪) مطابق ماده ۳۸ قانون تأمین اجتماعی به عنوان سپرده حق بیمه از صورتحساب (ماهانه) پیمانکار کسر شده و نزد کارفرما نگهداری خواهد شد که پس از واریز حق بیمه و ارائه مقاصد حساب تأمین اجتماعی و تأیید دستگاه نظارت به پیمانکار مسترد خواهد شد.

۵-۲) کسر ۱۰ درصد سپرده حسن انجام کار

۵-۳) کسر جرائم و خسارات وارده احتمالی .

۵-۴) کسر سایر خدمات ارائه شده به پیمانکار.

۵-۵) کسر هرگونه کسوری که در طول اجرای قرارداد مطابق قوانین جمهوری اسلامی مصوب گردد.

۵-۶) پرداخت کلیه کسورات قانونی اعم از بیمه و مالیات حق الزحمه قرارداد به عهده پیمانکار می باشد ولیکن چنانچه به هر دلیل پیمانکار در پرداخت حقوق قانونی و رعایت مقررات ق صور ورزد که منجر به جرائم قانونی گردد، پرداخت جرائم تعیین شده از سوی سازمانهای تأمین اجتماعی و دارایی بر عهده پیمانکار خواهد بود و کارفرما در این خصوص مسئولیتی نخواهد داشت.

تبصره ۵: پرداخت آخرین صورت وضعیت پیمانکار موکول به ارائه مقاصد حساب از سازمان تأمین اجتماعی خواهد بود.

ماده (۶) شرایط و تعهدات پیمانکار:

۶-۱) پیمانکار متعهد می گردد به انجام وظایف محوله به نحوی که هیچگونه آسیبی به ماشین آلات، قطعات، خطوط، کابل های برق و سایر امکانات موجود کارفرما وارد نگردد در غیر این صورت موظف به جبران خسارات وارده طبق تشخیص دستگاه نظارت خواهد بود.

کلیه مدارک مطالعه شد و مورد تأیید می باشد

مهر و امضای پیمانکار



- ۶-۲) پیمانکار تأیید می نماید که از کمیت، کیفیت، شرایط و محل اجرای قرارداد کاملاً مطلع می باشد و بدون هیچگونه اکراه و اجباری مبادرت به امضای قرارداد نموده است و هنگام تسلیم پیشنهاد مطالعات کافی را انجام داده و حق هیچگونه استنادی به جهل ندارد.
- ۶-۳) جبران کلیه خسارات احتمالی به شخص و یا اشخاص حقیقی و یا حقوقی و پرسنل پیمانکار فعال در این قرارداد که طبق نظر کارفرما ناشی از قصور پرسنل پیمانکار باشد متوجه پیمانکار بوده و پیمانکار مکلف به رعایت کلیه مقررات ایمنی و دستورالعمل های ابلاغی از طرف کارفرما می باشد.
- ۶-۴) امکانات و لوازمی که توسط کارفرما طبق صورتجلسه در اختیار پیمانکار قرار می گیرد بایستی صحیح و سالم در پایان کار و یا مدت قرارداد به کارفرما مسترد گردد و مسئولیت این امر بعهده پیمانکار بوده و مسئولیت فرد خاطی نافی مسئولیت پیمانکار نخواهد بود و کلیه تعمیرات در زمان قرارداد بعهده و هزینه پیمانکار می باشد.
- ۶-۵) پیمانکار موظف است کلیه پرسنل خود را تا سقف دیه هر سال (اعلامی از طرف قوه قضائیه) بیمه مسئولیت مدنی و حادثه نماید و رونوشت آنرا قبل از شروع قرارداد به ناظر قرارداد و واحد HSE تحویل نماید و هزینه آن به عهده پیمانکار می باشد بدیهی است در صورت عدم ارایه بیمه نامه های مذکور پیمانکار مجاز به شروع کار نمی باشد.
- ۶-۶) چنانچه مواردی توسط دستگاه نظارت به پیمانکار اعلام گردد و در شرح قرارداد نیامده باشد ولی در نفس عمل جزء موضوع قرارداد باشد، پیمانکار ملزم به انجام آن می باشد.
- ۶-۷) پیمانکار تأیید می نماید محل اجرای کار را دیده و بررسی کرده است و از وضعیت آب و هوا، بارندگی و امکان اجرای کار در فصل های مختلف سال و اطلاع کافی از سوابق اجرای کار و در نظر گرفتن مدت اجرای کار اطلاع یافته است.
- ۶-۸) پیمانکار تأیید می نماید از قوانین و مقررات مربوط به کار، بیمه های اجتماعی، مالیات ها، عوارض، و دیگر قوانین و مقررات، که تا تاریخ تسلیم پیشنهاد معمول و مجرا بوده است، کاملاً مطلع بوده و متعهد است که همه آنها را رعایت نماید و در هر حال، مسئولیت عدم رعایت قوانین و مقررات یاد شده بر عهده پیمانکار است.
- ۶-۹) پیمانکار تأیید می نماید در تهیه پیشنهاد قیمت، سود مورد نظر خود و تمام هزینه های ناشی از مفاد بند های بالا را در نظر گرفته و بعداً از هیچ بابت، حق درخواست اضافه پرداختی ندارد.
- ۶-۱۰) پیمانکار موظف و متعهد می گردد تا براساس قانون کار جمهوری اسلامی ایران و مقررات داخلی کارفرما نسبت به پرداخت حقوق و مزایای پرسنل خود شامل دستمزد، اضافه کاری، حق اولاد (کمک عائله مندی)، مسکن، بن کارگری، مرخصی، پرداخت حق بیمه و مالیات بر اساس حقوق و کارکرد واقعی، عیدی، هزینه خدمات درمانی یا بیمه های اجتماعی، سنوات کاری، هزینه نوبتکاری و اجرای آخرین مصوبات و قوانین مربوطه و غیره پرسنل خود آشنایی کامل داشته و بصورت ماهانه اقدام نماید و کارفرما هیچ گونه مسئولیتی در قبال پرداخت نکردن حقوق و مزایا و مطالبات نیروهای پیمانکار نخواهد داشت.
- ۶-۱۱) کلیه مسئولیت های مدنی و حقوقی پرسنل تحت پوشش پیمانکار در مدت اجرای قرارداد بعهده پیمانکار می باشد. بعبارت دیگر در صورت بروز هرگونه حادثه در محل کار که منجر به مصدومیت، نقص عضو و یا فوت و عوارض ناشی از کار پرسنل گردد پیمانکار مکلف به پرداخت دیه و خسارات وارده به فرد حادثه دیده می باشد و چنانچه در پی طرح شکایت فرد حادثه دیده و یا وارث متوفی، دستگاه قضایی شرکت سیمان اصفهان را مقصر اعلام کند، پیمانکار ملزم و متعهد است کلیه خسارات وارده را بمحض مطالبه کارفرما پرداخت نماید و در غیر این صورت کلیه خسارات وارده از مطالبات پیمانکار کسر خواهد شد و این موضوع کلاً مورد قبول پیمانکار می باشد.
- ۶-۱۲) پیمانکار موظف به رعایت نظم و انضباط محیط کارگاه می باشد.
- ۶-۱۳) پیمانکار اجرای عملیات موضوع قرارداد را بگونه ای برنامه ریزی و اجرا خواهد نمود که به هیچ وجه مانع فعالیت جاری و متعارف خط تولید کارخانه نشود.
- ۶-۱۴) پیمانکار، کارفرما را در مقابل هرگونه خسارات ناشی از عدم انجام تعهدات و صدمات وارده اعم از جانی و مالی که در نتیجه انجام فعل و یا ترک فعل پیمانکار یا پرسنل او به هر شخص اعم از پیمانکار، پرسنل وی و یا اشخاص ثالث و یا کارکنان، اموال و ماشین آلات کارفرما وارد گردد بری الزمه می داند، در هر صورت پیمانکار در مقابل کارفرما، اشخاص ثالث و کارکنانش مسئولیت مدنی خواهد داشت. ضمناً پیمانکار در طول قرارداد مسئول کامل عملیات کارگران خود بوده و متعهد میگردد که کلیه پرسنلی که برای انجام این قرارداد از طرف او تعیین میشوند مقررات ایمنی، بهداشت، انضباط کاری و جلوگیری از بروز حریق و امثالهم را به نحو کامل رعایت نمایند. بدیهی است مسئولیت جبران هرگونه خسارت که از این راه متوجه کارفرما گردد مستقیماً بعهده پیمانکار خواهد بود.
- ۶-۱۵) پیمانکار موظف است عملیات مربوط به موضوع قرارداد را در هر ارتفاع و با هر شرایطی با رعایت مقررات قانونی و به نحو احسن و مطلوب انجام دهد.
- ۶-۱۶) پیمانکار ملزم به رعایت استانداردهای رایج کیفیت کار در کشور می باشد.
- ۶-۱۷) پیمانکار موظف به ایمن سازی محیط کار خود و رعایت ضوابط حفظ محیط زیست می باشد.
- ۶-۱۸) کلیه کارکنان پیمانکار می بایستی در تمام مدت حضور در محل کارخانه دارای کارت شناسائی یا مشخصه قابل رؤیت باشند که هویت فرد سریعاً قابل شناسائی باشد و در صورت عدم رعایت موضوع از انجام کار جلوگیری به عمل خواهد آمد.
- ۶-۱۹) در صورت مشاهده هرگونه قصور یا تقصیر، بی نظمی و مسامحه از طرف پیمانکار یا پرسنل وی در انجام امور ناشی از اجرای مفاد قرارداد کارفرما حق خواهد داشت نسبت به اخذ جریمه متناسب با خسارات وارده با نظر نماینده کارفرما اقدام نموده و از اولین صورتحساب پیمانکار و یا اسناد تضمینی و هرگونه مطالبات وی کسر نماید. تشخیص نماینده کارفرما در این قبیل موارد قطعی و غیر قابل اعتراض می باشد.

کلیه مدارک مطالعه شد و مورد تأیید می باشد

مهر و امضای پیمانکار



۶-۲۰) چنانچه پیمانکار به نحوی از انحاء از عهده انجام تعهدات خود بشرح مندرج در این قرارداد برنیاید، کارفرما مخیر خواهد بود نسبت به انجام تعهدات پیمانکار اقدام و هزینه های مربوطه را به اضافه بیست و پنج درصد (۲۵٪) هزینه های بالاسری از اولین پرداخت به پیمانکار کسر نماید و در صورت ادامه آن، قرارداد را فسخ و سپرده حسن اجرای تعهدات را ضبط و خسارات حاصله از فسخ را به تشخیص خود تعیین واز هرگونه مطالبات و اسناد تضمینی اموال پیمانکار وصول نماید. تشخیص کارفرما در این قبیل موارد قطعی و قابل قبول پیمانکار میباشد.

۶-۲۱) پیمانکار متعهد می گردد آموزشهای لازم را در موارد کاری و نیز رعایت شئونات اسلامی، آداب معاشرت، حفظ اسرار، امانت داری و نیز حفظ اموال، اثاثیه، لوازم و ماشین آلات کارفرما به کارکنان خود داده و چنانچه از این طریق خسارتی متوجه کارفرما گردد پیمانکار راساً مسئول جبران خسارت وارده خواهد بود. میزان خسارت وارده توسط کارفرما (پیشنهاد ناظر قرارداد و تایید مدیریت شرکت) تعیین و پیمانکار ملزم به قبول آن میباشد.

۶-۲۲) پیمانکار موظف است نماینده ایمنی و بهداشت مورد تأیید مرکز بهداشت کار شرکت و اداره کار منطقه مبارکه و دارای گواهی صلاحیت ایمنی را به ناظر قرارداد و واحد HSE کارفرما صرفاً به منظور اجرای قوانین حفاظت فنی و بهداشت کار معرفی نماید، به عبارت دیگر فرد معرفی شده به منظور پذیرش نمایندگی فعالیتهای ایمنی و بهداشت شرکت از انجام دیگر فعالیتهای نمایندگی شرکت مربوطه معذور می باشد.

۶-۲۳) پیمانکار می بایست هرگونه امکاناتی را که کارفرما در اختیار او قرار می دهد (اتاق، تلفن و هرنوع وسیله و امکانات دیگر) صحیح و سالم در پایان کار و یا مدت قرارداد در قالب صورتجلسه تنظیمی به کارفرما مسترد دارد و در صورت بروز هر گونه خسارت مسئول جبران ضرر و زیان خواهد بود.

۶-۲۴) پیمانکار موظف به انجام کار با کیفیت و تخصص کافی با نظر ناظر قرارداد می باشد.

۶-۲۵) پیمانکار موظف است نسبت به انجام کار طبق زمانبندی اعلام شده توسط ناظر قرارداد اقدام نماید. بدیهی است تأمین تخصص و ابزار آلات مورد نیاز جهت رسیدن به زمانبندی فوق به عهده پیمانکار می باشد.

۶-۲۶) شروع کار پیمانکار منوط به ارائه گواهی صلاحیت ایمنی و گواهی تأیید صلاحیت اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی به دستگاه نظارت و واحد HSE کارفرما می باشد. بدیهی است مجوز شروع به کار پیمانکار منوط به اخذ مجوز از واحد HSE شرکت سیمان اصفهان می باشد.

۶-۲۷) در صورتیکه شرکت پیمانکار تعهدات مربوط به موضوع قرارداد و موازین آیین نامه حفاظت فنی و بهداشت کار را رعایت ننماید، از سوی دستگاه نظارت و واحد ایمنی فنی و مرکز بهداشت کار اخطاریه کتبی به شرح زیر دریافت می نماید.

الف: در صورت دریافت اخطار کتبی برای نوبت اول، ۲ درصد از صورت وضعیت ماهیانه آن شرکت کسر خواهد شد.

ب: در صورت دریافت اخطار کتبی برای نوبت دوم، ۴ درصد از صورت وضعیت ماهیانه آن شرکت کسر خواهد شد.

ج: در صورت دریافت اخطار کتبی برای نوبت سوم، ۱۰ درصد از صورت وضعیت ماهیانه آن شرکت کسر و قرارداد فسخ میگردد.

۶-۲۸) پیمانکار موظف است قبل از بکارگیری نیروهای مربوط به موضوع قرارداد، نسبت به اخذ تاییدیه از واحد فنی اقدام نموده و پس از آن نسبت به بکارگیری نیروهای خود اقدام نماید.

۶-۲۹) پیمانکار مسئولیت هر گونه پاسخگویی و جبران خسارات وارده ناشی از بکارگیری افراد مشمول نظام وظیفه و اتباع بیگانه خارجی بدون مجوز را به عهده دارد.

۶-۳۰) اعضاء هیئت مدیره شرکت پیمانکار مطابق با آخرین روزنامه رسمی با شخصیت حقوقی شرکت پیمانکار در تکالیف و تعهدات این قرارداد و بروز هرگونه خسارات ناشی از سوء رفتار عوامل شرکت، مسئولیت تضامنی خواهند داشت.

۶-۳۱) پیمانکار متعهد میگردد نسبت به جمع آوری سیمان های سر رفته در محیط کار در اسرع وقت و به هزینه خود اقدام نماید، و در صورتی که سر رفت سیمان با تأیید دستگاه نظارت ناشی از نقص فنی در تجهیزات کارخانه باشد، پیمانکار موظف می باشد سریعاً نسبت به جمع آوری سیمان های سر رفته اقدام نماید و هزینه آن جداگانه محاسبه خواهد شد.

۶-۳۲) پیمانکار متعهد می گردد نسبت به نظافت کلیه طبقات از سقف تا زیرزمین، محوطه تجهیزاتی، دستگاه های بارگیرخانه، باسکول ها، بصورت روزانه و یا مستمر و محوطه جلوی بارگیرخانه (محل توقف کامیون ها جهت بارگیری) و نظافت محوطه بین سیلوها با رعایت کلیه ضوابط و مقررات و بخشنامه های صادره در خصوص محیط زیست و طبق نظر کارفرما و دستگاه نظارت اقدام نماید.

۶-۳۳) پیمانکار موظف به هماهنگی لازم جهت آموزش پرسنل زیر نظر نماینده کارفرما و به هزینه خود می باشد.

۶-۳۴) تخلیه مخزن های زبره بصورت روزانه به عهده پیمانکار می باشد.

۶-۳۵) پیمانکار موظف است به انجام عملیاتی که بصورت فوق برنامه مرتبط با موضوع قرارداد به پیمانکار محول می گردد.

۶-۳۶) ایاب و ذهاب و تأمین غذا، چای و قند، کلیه مایحتاج پرسنل پیمانکار جهت انجام به موقع موضوع قرارداد به عهده پیمانکار بوده و چنانچه از امکانات کارفرما استفاده نماید کارفرما می تواند مطابق وجه پرداختی از صورت وضعیت های ارائه شده توسط پیمانکار کسر نماید. در صورتی که هدایا و پاداشی به مناسبت های مختلف توسط کارفرما به نیروهای پیمانکار پرداخت گردد هزینه آن بعهد پیمانکار میباشد.

۶-۳۷) پیمانکار ملزم است از نیروهای فعلی مشغول بکار در بارگیرخانه در حد نیاز طبق نظر دستگاه نظارت استفاده نماید و پرداخت به موقع کلیه حقوق و مزایای قانونی پرسنل پیمانکار مطابق با سوابق کاری و قانون اداره کار به عهده پیمانکار می باشد و چنانچه به هر دلیلی در پرداخت حقوق پرسنل پیمانکار تأخیری رخ



دهد، کارفرما در صورت صلاحدید می تواند رأساً نسبت به پرداخت آن با ۳۰ درصد هزینه های بالاسری اقدام نماید، ضمناً هرگونه تغییر و استفاده از نیروهای جدید صرفاً با هماهنگی و تأیید کارفرما امکان پذیر می باشد.

۳۸-۶) پیمانکار موظف و ملزم به رعایت کلیه قوانین و مقررات زیست محیطی و مدیریت کیفیت بوده و متعهد به انجام کلیه دستورالعمل ها ی ابلاغی می باشد.

۳۹-۶) در صورت ورود هرگونه خسارت به کارفرما، وی می تواند کلیه خسارات وارده به خود را طبق نظر دستگاه نظارت بدو از طریق مطالبات پیمانکار و سپس در صورت عدم کفایت آن از طریق تضمین اخذ شده وسایر طرق ممکن تأمین نماید.

۴۰-۶) مسئولیت اخذ هرگونه مجوز لازم در صورت نیاز از قبیل طرح طبقه بندی مشاغل، رتبه بندی شرکتها و ... از مراجع ذیصلاح بر عهده پیمانکار بوده و کارفرما هیچگونه مسئولیتی در این خصوص نخواهد داشت.

۴۱-۶) این قرارداد از هر حیث تابع قوانین کشور جمهوری اسلامی ایران بوده و در موارد ذکر نشده تابع شرایط عمومی پیمان می باشد.

۴۲-۶) پیمانکار موظف به انجام معاینات بالینی و تست های مربوطه پر سنل خود در بدو استخدام و بصورت دوره ای و هر زمان که کارفرما صلاح بداند و به هزینه خود می باشد و در صورت انجام توسط کارفرما هزینه آن با ۳۰ درصد هزینه بالاسری از صورت وضعیت پیمانکار کسر می گردد.

۴۳-۶) در صورت صلاحدید کارفرما مبنی بر تعطیلی کارخانه به مدت یک ماه پیمانکار ملزم به پرداخت حقوق پرسنل خود و بدون حق هیچ گونه اعتراض و درخواست وجهی اضافه می باشد.

۴۴-۶) جمع آوری گونی ها و پالت های ضایعاتی بارگیرخانه، نظافت کامل با سکولهای بارگیرخانه و تمامی جاهایی که به پیمانکار به طور مستقیم و یا غیر مستقیم مربوط بوده و طبق صلاحدید کارفرما، بر عهده پیمانکار می باشد، در ضمن حمل و انتقال ضایعات و تفکیک آنها در محل مشخص شده توسط کارفرما برعهده پیمانکار می باشد.

۴۵-۶) در صورت عدم صلاحیت هر یک از پرسنل پیمانکار به تشخیص کارفرما، پیمانکار ملزم به جایگزینی نیروی مد نظر و در اسرع وقت می باشد، در ضمن در صورتی که این عدم صلاحیت باعث صدمه به کار یا لطمه به آبروی فرد یا افرادی گردیده باشد کارفرما می تواند کلیه هزینه ها و جریمه های مد نظر را از مطالبات پیمانکار کسر نماید.

۴۶-۶) پیمانکار، کارفرما را در مقابل هرگونه خسارات ناشی از عدم انجام تعهدات و صدمات وارده اعم از جانی و مالی که در نتیجه انجام فعل و یا ترک فعل پیمانکار یا پرسنل او به هر شخص اعم از پیمانکار، پرسنل وی و یا اشخاص ثالث و یا کارکنان، اموال و ماشین آلات کارفرما وارد گردد بری الذمه می داند، در هر صورت پیمانکار در مقابل کارفرما، اشخاص ثالث و کارکنانش مسئولیت مدنی خواهد داشت. ضمناً پیمانکار در طول قرارداد مسئول کامل عملیات کارگران خود بوده و متعهد میگردد که کلیه پرسنلی که برای انجام این قرارداد از طرف او تعیین میشوند مقررات ایمنی، بهداشت، انضباط کاری و جلوگیری از بروز حریق و امثالهم را به نحو کامل رعایت نمایند. بدیهی است مسئولیت جبران هرگونه خسارت که از این راه متوجه کارفرما گردد مستقیماً برعهده پیمانکار خواهد بود.

۴۷-۶) چنانچه بروز هرگونه حادثه ناشی از کار منجر به مصدومیت، نقص عضو و یا فوت مصدوم گردد و مراجع قضایی، شرکت سپاهان اصفهان را مقصر تلقی نمایند، پیمانکار میبایست کلیه خسارات وارده احتمالی را پرداخت و حق اعتراض بعدی را از خود سلب می نماید و بدین ترتیب کارفرما در کلیه موارد بری الذمه شناخته می شود.

۴۸-۶) پیمانکار ملزم می باشد کلیه مفاد قانون کار جمهوری اسلامی ایران خصوصاً تبصره یک ماده ۱۳ قانون کار را در مورد کارکنان خود اعمال نماید. به عبارتی پیمانکار گواهی و تأیید مینماید که از جمیع قوانین و مقررات مربوط به کار و بیمه تأمین اجتماعی و الزامات آنها را در مورد کارکنان خود رعایت نماید. در هر حال مسئولیت عدم اجرای قوانین و مقررات فوق الذکر متوجه کارفرما نخواهد بود و پیمانکار حق هرگونه اعتراض بعدی را از خود ساقط می نماید.

۴۹-۶) انجام وزن کشی روزانه پکرها جهت تنظیم وزن کیسه ها و ارائه گزارش آن برعهده پیمانکار می باشد.

۵۰-۶) پیمانکار موظف است نظافت تجهیزات بارگیری از قبیل باسکول ها، پکرها و تجهیزات جانبی، مسیرهای انتقال سیمان و ... را به صورت روزانه پیگیری و انجام دهد.

ماده (۷) خطوط ارتباطی:

۱-۷) پیمانکار باید پیش از آغاز عملیات، کارشناس دارای صلاحیتی را که مورد قبول دستگاه نظارت باشد به عنوان نماینده تام الاختیار خود جهت نظارت بر انجام موضوع قرارداد و دستورالعمل های ابلاغی شامل اجرایی، ایمنی و زیست محیطی و پیگیری های لازم و ارتباط با کارفرما کتباً معرفی نماید و بدیهی است هزینه نماینده معرفی شده

برعهده پیمانکار بوده و هیچگونه هزینه ای بابت آن پرداخت نخواهد شد.

۲-۷) نماینده پیمانکار در صورت نیاز کارفرما مکلف به حضور در تمامی ساعات شبانه روز در زمان تعمیرات میباشد و در صورت عدم حضور نماینده در محل شرکت به ازای هر روز پنج میلیون ریال به عنوان جریمه از محل حسن انجام کار پیمانکار کسر خواهد شد.

۳-۷) نماینده پیمانکار باید در اوقات کار در کارگاه حاضر باشد و عملیات اجرایی، بامسئولیت و نظارت او انجام شود. اگر ضمن کار معلوم شود که نماینده پیمانکار قادر به انجام وظایف خود نیست، دستگاه نظارت با ذکر دلیل، درخواست تعویض او را از پیمانکار خواهد کرد و پیمانکار مکلف است ظرف یک هفته، شخص واجد صلاحیت دیگری را که مورد قبول دستگاه نظارت باشد معرفی نماید و به هر حال پیمانکار ملزم می گردد در طول شبانه روز برای کارگران سرپرست با اختیارات لازم پیش بینی نماید.

کلیه مدارک مطالعه شد و مورد تأیید می باشد

مهر و امضای پیمانکار



۷-۴) پیمانکار موظف است به منظور اجرای کار و دریافت دستور کار از دستگاه نظارت و همچنین برای تنظیم صورت وضعیت های موقت، اختیارات کافی به نماینده معرفی شده بدهد و هر نوع اخطار و اعلام که مربوط به اجرای کار باشد و از طرف دستگاه نظارت یا نماینده او به نماینده پیمانکار ابلاغ شود، در حکم ابلاغ به پیمانکار است.

۷-۵) پیمانکار می تواند در صورت لزوم و با ذکر دلایل کتبی، نسبت به جایگزینی نماینده خود اقدام نماید، مشروط به اینکه پیش از جایگزینی مراتب را به اطلاع دستگاه نظارت برساند و صلاحیت جایگزین او مورد قبول دستگاه نظارت قرار گیرد.

۷-۶) پیمانکار موظف است نسبت به تهیه و اعلام کتبی شماره یک خط تلفن (ترجیحاً موبایل) به منظور تسهیل در برقراری ارتباط در مواقع اضطراری در طی ۲۴ ساعت شبانه روز اقدام و شماره مذکور را کتباً به اطلاع دستگاه نظارت و نماینده کارفرما برساند.

ماده (۸) البسه و لوازم ایمنی کارکنان پیمانکار:

۸-۱) تأمین و هزینه کلیه لوازم ایمنی و مصرفی از قبیل کفش ایمنی، لباس کار، کلاه ایمنی، دستکش، ماسک و به عهده پیمانکار می باشد. ضمناً لباس کار پیمانکار می بایست متفاوت با لباس کار کارکنان کارفرما و مورد تایید واحد ایمنی و فنی و ناظر قرارداد کارفرما بوده و در محیط کار براحتی قابل شناسایی باشد.

۸-۲) پیمانکار موظف است نسبت به نظارت کامل بر استفاده نیروها از تجهیزات و لوازم حفاظت فردی و آموزش کافی به نیروهای تحت پوشش خود بوده و در صورت عدم استفاده و وقوع حوادث احتمالی پاسخگویی بعهده پیمانکار می باشد.

۸-۳) کلیه کارکنان پیمانکار موظف به پوشیدن البسه و استفاده از لوازم ایمنی مرتبط با نوع کار بوده و پیمانکار مسئول اجرای صحیح و کامل این بند می باشد.

ماده (۹) تعهدات بهداشتی، ایمنی و زیست محیطی پیمانکار:

۹-۱) پیمانکار ضمن آنکه ملزم به رعایت کلیه مقررات و دستورالعمل های زیست محیطی و ایمنی بهداشتی ابلاغی از طرف کارفرما می باشد موظف است جهت رعایت ضوابط مندرج در این دستورالعملها نماینده H.S.E (دارای صلاحیت) خود را به کارفرما معرفی نماید.

۹-۲) با توجه به صنعتی بودن محل کار و نیاز به دقت، تخصص و مهارت بالا، پیمانکار متعهد می گردد که کلیه کارهای محوله را وفق شرح وظائف به نحو احسن و در اسرع وقت با استفاده از نیروهای مجرب و متخصص طبق نظر و نیاز دستگاه نظارت و مطابق با استاندارد و با رعایت کلیه قوانین و مقررات جاری به انجام برساند.

۹-۳) پیمانکار و نیروهای تأمین شده ملزم به رعایت کلیه مقررات ایمنی، حفاظتی و رعایت مسائل کار در شب و روز و بکارگیری وسایل حفاظت فردی و جمعی کار بوده و در صورت وقوع حادثه پیمانکار شخصاً پاسخگو و مسئول عواقب قانونی می باشد. کارفرما برای نیروهای موردی و پاره وقت هیچگونه تعهدی نسبت به تهیه لوازم ایمنی و وسایل حفاظتی مذکور و همچنین هیچگونه مسئولیتی در قبال مسائل ناشی از عدم اجرای مقررات ایمنی از طرف پیمانکار و عوامل وابسته به آن ندارد.

۹-۴) مسئولیت هر گونه خسارت، صدمه جانی یا مالی که در نتیجه فعل و یا ترک فعل یا قصور پیمانکار و یا کارکنان و نمایندگان او در جریان این قرارداد به هر شخص اعم از کارکنان پیمانکار و یا کارفرما و یا اشخاص ثالث وارد گردد منحصرأً به عهده پیمانکار بوده و پیمانکار متعهد می گردد که کارفرما را در قبال هرگونه ادعای خسارت و دعاوی مربوطه مصون بدارد.

۹-۵) پیمانکار تعهد می نماید آموزش کافی جهت افراد خود برای طرز بکار گیری وسائل آتش نشانی موجود در محل فراهم نموده تا در صورت بروز حوادث و اتفاقات بتوانند از آن استفاده نمایند.

۹-۶) پیمانکار موظف است نسبت به ارائه گزارش کلیه حوادث و اتفاقات به صورت روزانه توسط کارشناس H.S.E خود به دستگاه نظارت اقدام نماید.

۹-۷) حضور نماینده پیمانکار یا هر یک از متخصصین مربوطه در جلساتی که ممکن است از طرف کارفرما برگزار گردد ضروری می باشد.

۹-۸) پیمانکار و کلیه کارکنان تحت سرپرستی او موظفند کلیه تعهدات به کار رفته در رویه ایمنی و زیست محیطی و کلیه دستورالعملهای ایمنی و زیست محیطی ابلاغی را رعایت نمایند. (آیین نامه بهداشتی و HSE جزو لاینفک قرارداد می باشد که به رویت و تایید پیمانکار رسیده است).

ماده (۱۰) تعهدات کارفرما:

۱۰-۱) کارفرما برابر مفاد این قرارداد در حداقل زمان ممکن نسبت به پرداخت مطالبات پیمانکار اقدام می نماید.

۱۰-۲) کارفرما در مقابل اشخاص ثالث و خسارت ناشی از عمل پیمانکار هیچگونه مسئولیت نداشته و در کلیه موارد پیمانکار بایستی پاسخگو باشد.

۱۰-۳) تمام دستور کارها از طرف دستگاه نظارت کارفرما کتبا یا در موارد مقتضی به صورت شفاهی به پیمانکار یا نماینده وی ابلاغ میگردد. بدیهی است دستور کارهای ارجاع شده به نماینده پیمانکار، حکم ابلاغ به خود پیمانکار را دارد.

۱۰-۴) در صورت درخواست پیمانکار از کارفرما جهت در اختیار گرفتن تجهیزات و یا امکانات کارخانه بمنظور تسریع در انجام کار، کارفرما موضوع درخواست را بررسی و در صورت صلاحدید با توافق طرفین خدمات فوق را ارائه و هزینه آن از صورتحساب پیمانکار کسر خواهد شد.

۱۰-۵) تحویل گونی و پاکت در محل کار.

ماده (۱۱) حوادث غیرمترقبه (فورس ماژور):

در صورت بروز موارد پیش بینی نشده و حوادث غیرمترقبه و یا عواملی که از حیطه و اختیار و کنترل طرفین خارج باشد (غیر از نوسان قیمت ارز و یا تحریم های اقتصادی) قرارداد به حالت تعلیق یا معاف از انجام درآمده و پس از بازگشت به حالت عادی با توافق طرفین، قرارداد ادامه می یابد و در صورتیکه حالت فورس ماژور بیش

کلیه مدارک مطالعه شد و مورد تایید می باشد

مهر و امضای پیمانکار



از دو ماه به طول انجامد طرفین پس از برگزاری جلسه ای نسبت به ادامه روند کار تصمیم گیری می نمایند و شرایط وفق شرایط ایجاد شده برای بروز فورس مازور قابل بررسی و تغییر می باشد.

ماده (۱۲) فسخ قرارداد:

۱-۱۲) کارفرما می تواند در صورت تحقق هر یک از موارد زیر قرارداد را فسخ نماید :

- ۱- تاخیر در شروع عملیات موضوع قرارداد، بیش از ۱۵ روز از زمان ابلاغ کارفرما.
- ۲- عدم شروع کار پس از رفع وضعیت قهری موضوع ماده فورس مازور و ابلاغ شروع کار از سوی کارفرما.
- ۳- عدم حضور نماینده پیمانکار در محل کار.
- ۴- عدم انجام دستورات ناظر قرارداد.
- ۵- انحلال شرکت پیمانکار.
- ۶- ورشکستگی پیمانکار یا توقیف اموال پیمانکار از سوی محاکم قضایی، به گونه ای که موجب توقف یا کندی پیشرفت کار شود.
- ۷- واگذاری قرارداد به شخص ثالث.
- ۸- تشخیص صرف و صلاح کارفرما و یا عدم نیاز به خدمات پیمانکار.
- ۹- در صورت تکرار بیش از سه مرتبه در خصوص عدم تامین و سایل مورد نیاز و یا عدم تعمیر و جایگزینی آنها کارفرما ضمن دریافت کلیه خسارات وارده مجاز به فسخ یکجانبه قرارداد خواهد بود.

تبصره ۶: کارفرما می تواند به علت عدم رضایت از عملکرد پیمانکار بدون هیچ مکاتبه ای به صورت یک طرفه قرارداد را فسخ و ضرر و زیان مربوطه را از سپرده حسن انجام کار و یا دیگر مطالبات پیمانکار کسر نماید. پیمانکار با امضاء این قرارداد حق هرگونه اعتراض را در کلیه مراجع از خود سلب و ساقط می نماید.

تبصره ۷: در صورت عدم امکان تحقق مفاد قرارداد و تخلف پیمانکار از هر یک از مفاد قرارداد کارفرما می تواند ضمن فسخ بدون تشریفات نسبت به وصول هزینه ها و خسارات وارده از محل تضامین و مطالبات پیمانکار اقدام نماید.

۲-۱۲) پیمانکار میتواند با اعلام قبلی حداقل دوماه نسبت به درخواست فسخ قرارداد اقدام نماید و در صورت موافقت کارفرما و تعیین و استقرار پیمانکار جدید امکان فسخ فراهم خواهد شد.

ماده (۱۳) تضمین انجام تعهدات و حسن انجام کار:

۱-۱۳) پیمانکار موظف می باشد یک فقره ضمانتنامه بانکی معادل ۳۰ درصد مبلغ قرارداد را به منظور ضمانت وجه التزام تعهدات تحویل امور مالی شرکت سیمان اصفهان نماید و بدیهی است در صورت بروز هرگونه تخلف از هریک از مفاد و شروط مندرج در این قرارداد یا در صورت ترک کار ناگهانی پیمانکار و عدم انجام تعهدات ضمن ضبط تضمین حسن انجام کار، ضمانتنامه مذکور نیز به نفع کارفرما برداشت می گردد و کلیه خسارات بعلاوه ۱۵ درصد بالاسری از آن کسر می گردد و پیمانکار حق هیچگونه اعتراضی را ندارد.

۲-۱۳) به منظور صحت عملکرد پیمانکار و بازدهی پیش بینی شده کار انجام شده در مدت قرارداد از هرگونه پرداختی که ماهیانه در وجه پیمانکار عملی می گردد معادل ۱۰٪ بعنوان سپرده حسن اجرای کار کسر می گردد و مبالغ مکسوره پس از ارائه مقاصد حساب تأمین اجتماعی و تأیید ناظر قرارداد و حوزه فنی و بر اساس ماده ۱۳ قانون کار در صورت عدم وجود اعتراض کارگران پیمانکار در وجه پیمانکار مسترد خواهد شد.

تبصره ۸: در صورت ارائه ضمانتنامه بانکی، سپرده حسن انجام کار در هر دوره ۹۰ روزه و با تأیید دستگاه نظارت مسترد می گردد و در غیر این صورت تا پایان قرارداد و ارائه مقاصد حساب تأمین اجتماعی، سپرده حسن انجام کار نزد کارفرما باقی خواهد ماند.

۳-۱۳) پیمانکار آثار مترتب بر اجرای تعهدات موضوع این قرارداد را به مدت شش ماه پس از خاتمه قرارداد تضمین نموده و تعهد مینماید کلیه نقائص و ایراداتی که ناشی از فعل یا ترک فعل پیمانکار و عوامل وی در انجام تعهدات او ایجاد شده باشد را در اسرع وقت و به محض اعلام کارفرما بدون دریافت هیچگونه وجهی رفع و یا جبران نماید.

ماده (۱۴) دستگاه نظارت:

۱-۱۴) نظارت بر اجرای مفاد این قرارداد و تأیید صورت وضعیتهای پیمانکار بعهده معاونت فنی و بهره برداری کارفرما می باشد.

۲-۱۴) پیمانکار موظف است همکاریهای لازم را با کارفرما یا نمایندگان وی بعمل آورده و موضوع قرارداد را طبق استانداردهای لازم، اصول فنی و ایمنی و همچنین مطابق نظر دستگاه نظارت یا نماینده آن اجرا نماید.

تبصره ۹: تعیین دستگاه نظارت نافی مسئولیت پیمانکار نبوده و کلیه تعهدات و مسئولیت های پیمانکار مطابق قرارداد به قوت خود باقی خواهد بود.

ماده (۱۵) جرایم و خسارات:

۱-۱۵) در صورت ایجاد هرگونه توقف در بارگیری که ناشی از قصور یا سهل انگاری باشد اعم از عدم حضور بموقع پرسنل در محل کار، توقف کار توسط پرسنل به هر دلیل و یا هر مورد دیگری که به پیمانکار مربوط شود بشرح زیر عمل خواهد شد.

کلیه مدارک مطالعه شد و مورد تایید می باشد

مهر و امضای پیمانکار



الف - چنانچه توقف کمتر از نیم ساعت بوده و کسری آن در طول شیفت مربوطه جبران گردد مشروط براینکه بیش از دو بار در طول کل مدت قرارداد نباشد از آن صرف نظر خواهد شد.

ب- چنانچه توقف از نیم ساعت تا یک شیفت کاری باشد خسارت مربوطه طبق نظر دستگاه نظارت تعیین و از هرگونه مطالبات پیمانکار کسر می گردد. در اینصورت کارفرما می تواند از نیروی جایگزین استفاده نموده و کلیه هزینه ها را به اضافه ۳۰ درصد هزینه بالاسری در حساب پیمانکار منظور نماید.

ج - در صورتی که توقف پیمانکار بیش از یک شیفت کاری باشد به تشخیص دستگاه نظارت قرارداد فسخ شده تلقی می گردد و کارفرما نسبت به جایگزینی نیروی لازم از نیروهای خود یا پیمانکار دیگری اقدام نموده که در اینصورت خسارت وارده از زمان توقف کار تا شروع کار مطابق ماده ۳ محاسبه و با ۳۰ درصد بالاسری وصول خواهد شد. ادامه کار پیمانکار در صورت حادث شدن این بند منوط به موافقت کارفرما می باشد .

۲-۱۵) در صورت تمایل کارفرما به ادامه کار پیمانکار، بند فوق مانع از حق کارفرما جهت الزام پیمانکار به انجام تعهدات خود علاوه بر اخذ خسارت نخواهد بود .

ماده (۱۶) حل اختلاف:

در صورتیکه در تفسیر یا اجرای این قرارداد بین طرفین اختلافی صورت پذیرد ابتدا از طریق مذاکره و سپس موضوع به داوری ارجاع و رأی صادره از طریق داور برای طرفین لازم الاتباع می باشد که در این خصوص اتاق بازرگانی به عنوان مقام ناصب داور تعیین می گردد، و این موضوع بدان معنی نخواهد بود که کارفرما حق استفاده از اسناد تضمین شده را جهت جبران خسارت وارده نداشته باشد.

تبصره ۱۰: به منظور جلوگیری از بروز وقفه در امور، پیمانکار موظف و مکلف است در دوره حل اختلاف نسبت به انجام کامل تعهدات خود اقدام لازم را بنماید و در صورت عدم انجام، کارفرما راساً نسبت به انجام آن اقدام و هزینه های آن بانضمام ۳۰ درصد بالاسری را از حساب های فی مابین و یا از محل تضامین کسر خواهد کرد.

ماده (۱۷) سایر موارد:

این قرارداد مطابق با ماده ۱۰ قانون مدنی تنظیم و برای طرفین لازم الاجرا می باشد.

ماده (۱۸) حق واگذاری:

پیمانکار حق ندارد بدون تصویب کارفرما تمام و یا قسمتی از موضوع این قرارداد را به اشخاص حقوقی و یا حقیقی دیگر واگذار نموده و یا انتقال دهد.

ماده (۱۹) تعلیق:

کارفرما می تواند در مدت قرارداد اجرای کار را برای بار اول و حداکثر سه ماه معلق کند، در این صورت باید مراتب را با تعیین تاریخ شروع تعلیق به پیمانکار اطلاع دهد و در صورتی که تعلیق بیش از سه ماه ضروری باشد، کارفرما می تواند با موافقت پیمانکار مدت تعلیق را برای بار دوم و حداکثر ۳ ماه دیگر، با شرایط پیش گفته افزایش دهد و در صورت عدم موافقت پیمانکار با تعلیق بیش از ۳ ماه قرارداد خاتمه یافته تلقی می شود. شمولیت و چگونگی پرداخت هرگونه وجه در مدت تعلیق با توافق کارفرما و پیمانکار می باشد.

ماده (۲۰) اقامتگاه:

نشانی محل اقامت طرفین در ابتدای قرارداد قید گردیده و طرفین متعهد میگردند در صورت تغییر آن آدرس جدید خود را کتباً ظرف یک هفته به طرف دیگر اطلاع دهند و در صورت عدم اطلاع از آدرس جدید هر گونه نامه یا ابلاغی که به هر طریق به نشانی مزبور ارسال شود بمنزله ابلاغ قطعی محسوب خواهد شد. ضمناً مکاتبات پیمانکار نیز می بایستی در قبال اخذ رسید به کارفرما تسلیم شود.

ماده (۲۱) ضمائ قرارداد:

ضمائ قرارداد که جزء لاینفک آن بوده و به تایید طرفین قرارداد رسید عبارت است از:

۱) الحاقیه HSE پیمانکاران

تبصره ۱۱: سایر الحاقیه ها و صورتجلساتی که در طول مدت قرارداد به توافق طرفین برسد جزو ضمائ قرار داد بوده و لازم الاجرا می باشد.

ماده (۲۲) تعداد نسخ:

این قرارداد در ۲۲ ماده و یازده تبصره در دو نسخه تنظیم و هر دو نسخه به تنهایی حکم واحد را داراست.